



TAŞINMAZ MAL KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

# AYLIK BÜLTENİ

Sayı : 131

Tarih: 24 Kasım 2020

## **DOSYALANAN BAŞVURULAR :**

Sıra No.	Başvuru No.	Dosyalandığı Tarih	Sıra No.	Başvuru No.	Dosyalandığı Tarih
1.	90/2020	03 Kasım 2020			
2.	91/2020	03 Kasım 2020			
3.	92/2020	04 Kasım 2020			
4.	93/2020	04 Kasım 2020			
5.	94/2020	04 Kasım 2020			
6.	95/2020	09 Kasım 2020			
7.	96/2020	10 Kasım 2020			
8.	97/2020	10 Kasım 2020			
9.	98/2020	17 Kasım 2020			
10.	99/2020	18 Kasım 2020			
11.	100/2020	20 Kasım 2020			
12.	101/2020	20 Kasım 2020			
13.	102/2020	20 Kasım 2020			
14.	103/2020	20 Kasım 2020			
15.	104/2020	20 Kasım 2020			
16.	105/2020	24 Kasım 2020			
17.	106/2020	24 Kasım 2020			

[www.tamk.gov.ct.tr](http://www.tamk.gov.ct.tr)

e-posta : [comcom@north-cyprus.net](mailto:comcom@north-cyprus.net)

**ZAPT-I DAVA TOPLANTILARI :**

<b>Sıra No.</b>	<b>Başvuru No.</b>	<b>Ertelendiği Tarih</b>	<b>Sıra No.</b>	<b>Başvuru No.</b>	<b>Ertelendiği Tarih</b>
1.	1211/2012	19 Kasım 2020 Zapt-1 Dava			
2.	479/2011	Süresiz Ertelendi			
3.	373/2012	Süresiz Ertelendi			
4.	1773/2011	Süresiz Ertelendi			
5.	1221/2012	Süresiz Ertelendi			
6.	1291/2012	21 Ocak 2021 Zapt-1 Dava			
7.	169/2012	03 Aralık 2020 Zapt-1 Dava			
8.	170/2012	03 Aralık 2020 Zapt-1 Dava			
9.	171/2012	03 Aralık 2020 Zapt-1 Dava			
10.	725/2012	19 Kasım2020 Zapt-1 Dava			
11.	614/2011	17 Aralık 2020 Zapt-1 Dava			
12.	388/2012	03 Aralık 2020 Zapt-1 Dava			
13.	1405/2011	19 Kasım 2020 Zapt-1 Dava			
14.	230/2012	Süresiz Ertelendi			
15.	231/2012	Süresiz Ertelendi			
16.	59/2012	Süresiz Ertelendi			
17.	178/2012	Süresiz Ertelendi			
18.	1005/2011	Süresiz Ertelendi			
19.	830/2012	Süresiz Ertelendi			
20.	77/2012	Süresiz Ertelendi			
21.	82/2012	Süresiz Ertelendi			
22.	1475/2011	Süresiz Ertelendi			
23.	605/2012	28 Ocak 2021 Zapt-1 Dava			
24.	323/2012	28 Ocak 2021 Zapt-1 Dava			
25.	1152/2012	28 Ocak 2021 Zapt-1 Dava			



DOSYALANAN BAŞVURU SAYISI																
AYLAR	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOPLAM
OCAK	-	9	8	2	2	59	120	153	50	13	7	4	9	4	6	446
ŞUBAT	-	7	4	7	5	71	123	148	45	21	6	3	12	5	21	478
MART	2	13	3	4	26	81	118	85	36	16	4	1	7	4	2	402
NİSAN	3	25	2	4	28	93	75	100	27	26	6	2	9	17	-	417
MAYIS	7	24	14	5	36	95	111	131	24	24	2	3	9	5	1	491
HAZİRAN	14	29	12	6	31	144	116	97	22	16	5	3	4	11	-	510
TEMMUZ	9	25	6	7	56	141	94	102	22	7	1	3	11	19	5	508
AĞUSTOS	11	13	7	5	31	169	131	67	12	6	4	7	5	8	11	487
EYLÜL	9	12	6	8	34	267	131	105	36	11	5	11	10	9	23	677
EKİM	12	19	4	9	41	273	147	101	29	10	5	14	17	13	20	714
KASIM	12	16	9	7	40	220	225	131	38	13	2	14	12	19	17	775
ARALIK	21	5	1	6	67	313	210	117	34	19	3	16	12	34	-	858
<b>TOPLAM</b>	<b>100</b>	<b>197</b>	<b>76</b>	<b>70</b>	<b>397</b>	<b>1926</b>	<b>1601</b>	<b>1337</b>	<b>375</b>	<b>182</b>	<b>50</b>	<b>81</b>	<b>117</b>	<b>148</b>	<b>106</b>	<b>6,763</b>

SONUÇLANAN BAŞVURU SAYISI (SULH)																
KARAR	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOPLAM
TAZMİNAT	8	18	18	33	51	57	105	174	142	104	63	75	63	42	36	989
İADE	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	3
ÇÖZÜMDEN SONRA İADE	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
TAZMİNAT VE İADE	3	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	6
TAKAS VE TAZMİNAT	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
13/2008 SAYILI YASA	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1	3	-	-	2	2	9
GERİ ÇEKİLDİ	2	5	12	30	11	27	24	12	12	2	24	5	9	14	6	195
<b>TOPLAM</b>	<b>13</b>	<b>26</b>	<b>30</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>84</b>	<b>130</b>	<b>187</b>	<b>154</b>	<b>107</b>	<b>90</b>	<b>82</b>	<b>72</b>	<b>58</b>	<b>44</b>	<b>1205</b>

SONUÇLANAN BAŞVURU SAYISI (DURUŞMA)																
KARAR	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOPLAM
TAZMİNAT	-	-	-	1	-	3	2	2	4	5	4	2	4	-	-	27
RET	-	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	4
KISMİ İADE	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
TAZMİNAT VE İADE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
<b>TOPLAM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>33</b>

SONUÇLANAN BAŞVURU SAYISI (TOPLAM)																
KARAR	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOPLAM
TAZMİNAT	8	18	18	34	51	60	107	176	146	109	67	77	67	42	36	1016
İADE	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	3
ÇÖZÜMDEN SONRA İADE	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
TAZMİNAT VE İADE	3	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	7
TAKAS VE TAZMİNAT	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
RET	-	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	4
KISMI İADE	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
13/2008 SAYILI YASA	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1	3	-	-	2	2	9
GERİ ÇEKİLDİ	2	5	12	30	11	27	24	12	12	8	24	5	9	14	6	201
<b>TOPLAM</b>	<b>13</b>	<b>26</b>	<b>30</b>	<b>68</b>	<b>64</b>	<b>87</b>	<b>132</b>	<b>189</b>	<b>158</b>	<b>119</b>	<b>94</b>	<b>84</b>	<b>77</b>	<b>59</b>	<b>44</b>	<b>1244</b>

SONUÇLANAN BAŞVURU ALANI (SULH) (m <sup>2</sup> )																
KARAR (SULH)	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOPLAM
TAZMİNAT	264.045	117.545	221.544	2.713.642	1.195.801	902.034	1.866.636	3.006.958	2.657.153	3.425.963	1.816.425	3.156.383	1.211.222	474.081	513.765	23.569.645
İADE	41.627	-	-	313.715	79.951	-	-	15.46	-	-	-	706	-	-	-	451.459
ÇÖZÜMDEN SONRA İADE	-	6.151	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.151
TAKAS VE TAZMİNAT	-	1.196.739	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.196.739
13/2008 SAYILI YASA	-	-	-	-	-	-	47.474	-	-	1.352	19.693	-	-	43.632	6.978	119.129
GERİ ÇEKİLDİ	8.79	128.391	52.518	803.729	131.216	1.115.659	665.674	141.502	237.296	288.446	1.037.677	74.411	185.643	136.804	101.548	5.109.304
İSPAT EDİLMEYEN	40.388	-	1.75	16.76	94.343	115.889	204.796	693.634	642.09	726.069	265.968	504.053	291.7	339.522	274.368	4.206.519
<b>TOPLAM</b>	<b>354.85</b>	<b>1.448.826</b>	<b>275.812</b>	<b>3.847.846</b>	<b>1.501.311</b>	<b>2.133.582</b>	<b>2.784.580</b>	<b>3.857.554</b>	<b>3.536.539</b>	<b>4.424.737</b>	<b>3.130.455</b>	<b>3.735.553</b>	<b>1.688.565</b>	<b>950.407</b>	<b>896.479</b>	<b>34.619.834</b>

SONUÇLANAN BAŞVURU ALANI (DURUŞMA) (m <sup>2</sup> )																
KARAR (DURUŞMA)	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOPLAM
TAZMİNAT	-	-	-	14.716	-	55.75	63.87	80.071	31.648	43.484	61.17	108.012	22.161	17.767		498.65
RET	-	-	-	216.354	-	-	-	-	-	805	-	-	1.666			218.83
KİSMİ İADE	-	-	-	4.064	-	-	-	-	-	-	-	-	-			4.064
İSPAT EDİLMEYEN	-	-	-	-	-	1.103	-	-	-	-	-	-	-			1.103
<b>TOPLAM</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>235.13</b>	<b>-</b>	<b>56.853</b>	<b>63.87</b>	<b>80.071</b>	<b>31.648</b>	<b>44.289</b>	<b>61.17</b>	<b>108.01</b>	<b>23.827</b>	<b>17.767</b>		<b>722.64</b>

SONUÇLANAN BAŞVURU ALANI (TOPLAM) (m <sup>2</sup> )																
KARAR (TOPLAM)	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOPLAM
TAZMİNAT	264.045	117.545	221.544	2.728.358	1.195.801	957.784	1.930.506	3.087.029	2.688.801	3.469.447	1.903.752	3.264.395	1.233.383	489.027	513.765	24.065.482
İADE	41.627	-	-	313.715	79.951	-	-	15.46	-	-	-	706	-	2.821		454.28
ÇÖZÜMDEN SONRA İADE	-	6.151	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			6.151
TAKAS VE TAZMİNAT	-	1.196.739	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			1.196.739
RET	-	-	-	216.354	-	-	-	-	-	805	-	-	1.666			218.825
KİSMİ İADE	-	-	-	4.064	-	-	-	-	-	-	-	-	-			4.064
13/2008 SAYILI YASA	-	-	-	-	-	-	47.474	-	-	1.352	19.693	-	-	43.632	6.978	119.129
GERİ ÇEKİLDİ	8.79	128.391	52.518	803.729	131.216	1.115.659	665.674	141.502	237.296	288.446	1.037.677	74.411	185.643	136.804	101.548	5.109.304
İSPAT EDİLMEYEN	40.388	-	1.75	16.76	94.343	116.992	204.796	693.634	642.09	726.069	265.968	504.053	291.7	339.522	274.368	4.206.519
<b>TOPLAM</b>	<b>354.85</b>	<b>1.448.826</b>	<b>275.812</b>	<b>4.082.980</b>	<b>1.501.311</b>	<b>2.190.435</b>	<b>2.848.450</b>	<b>3.937.625</b>	<b>3.568.187</b>	<b>4.469.026</b>	<b>3.221.658</b>	<b>3.843.565</b>	<b>1.712.392</b>	<b>968.174</b>	<b>896.479</b>	<b>35.252.475</b>

SONUÇLANAN TAZMİNAT MİKTARI (STG)																
2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOPLAM	
2.221.000	3.147.000	1.646.600	31.047.000	12.724.900	12.980.440	33.952.775	46.277.406	49.049.112	22.347.555	13.368.446	37.500.782	29.725.000	6.634.500	8.241.110	312.118.627	

[www.tamk.gov.ct.tr](http://www.tamk.gov.ct.tr)

e-posta : [comcom@north-cyprus.net](mailto:comcom@north-cyprus.net)